

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/04/2020

(v ďalšom texte len „zmluva“)

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov.

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Sídlo:

Štat. orgán:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT/BIC:

Zriaďovateľ a vlastník majetku:
(ďalej len „prenajímateľ“)

Obchodná akadémia

Nábr. K. Petroviča 1571, 031 47 Liptovský Mikuláš

Mgr. Anna Dvorščáková, riaditeľka

31926754

2021484421

Štátna pokladnica Bratislava

SK09 8180 0000 0070 0048 3614

SPSRSKBA

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina

a

Nájomca:

Sídlo:

Štat. orgán/zastúp.:

IČO:

DIČ:

Právna forma:

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT/BIC:

(ďalej len „nájomca“)

AWV, s. r. o.

Kukučínova 1336, 024 01 Kysucké Nové Mesto

Pavol Janec, konateľ

46423028

SK2023366356

spoločnosť s ručením obmedzeným

Tatra banka, a. s.

SK65 1100 0000 0029 3412 4495

TATRSKBX

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 10.5.2020 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 02/04/2020 (ďalej len „Zmluva“). Nájomca bol vybratý formou priameho nájmu č. 002-OA/2020 po predchádzajúcom súhlase Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 06.03.2020 č. 04501/2020/OSMaI-1.
2. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu, v súlade so zámerom a podmienkami priameho nájmu uvedenými v zámere a podmienkach priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 002-OA/2020, ktoré stanovujú trvanie doby nájmu až na 5 rokov (vrátane) a v súlade s Čl. 21 ods. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom

Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej len „Dodatok“).

Článok II. Predmet

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto Dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

1. V článku IV. Doba nájmu:

- sa doterajší text „do 18.05.2021“ nahrádza textom: „do 18.05.2025“.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží nájomca, prenajímateľ a Žilinský samosprávny kraj.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť prvým nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok podpísali.

Súhlas zriaďovateľa/vlastníka:

V súlade s Čl. 21 ods. 1.3. písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, predsedníčka Žilinského samosprávneho kraja súhlasí s uzatvorením tohto dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov.

V Žiline, dňa **17. 05. 2021**

Ing. Erika Jurinová
predsedníčka

V Liptovskom Mikuláši, dňa **18. 05. 2021**

Nájomca:

Prenajímateľ:

Pavol Janec
konateľ spoločnosti

Mgr. Anna Dvorščáková
riadiťka školy