

## ZMLUVA O DIELO č. S 5/2018.

Uzavretá v zmysle § 631 až 656 Občianskeho zákonníka

### 1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obchodná akadémia**  
So sídlom : **Nábr. K. Petroviča 1571, 031 47 Liptovský Mikuláš**  
Štat. zástupca: **Mgr. Anna Dvorščáková, riaditeľka školy**  
IČO: **31926754**  
DIČ : **2021484421**  
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica, Bratislava**  
IBAN: **SK84 8180 0000 0070 0048 3622**  
SWIFT/BIC : **SPSRSKBA**

Zriaďovateľ a vlastník objektu : **Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina**

---

### 2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **VÝTAHY LM plus s.r.o.**  
Sídlo: **Demänovská cesta 848/65A, 031 01 Liptovský Mikuláš**  
Tel. spojenie: **0905 202113, 0905 384034**  
email: **truchlyrudolf@gmail.com**  
IČO: **51 741 148**  
DIČ : **2120806358**  
Bankové spojenie: **Tatra banka a.s. Liptovský Mikuláš**  
IBAN : **SK05 1100 0000 0029 4505 9027**  
Konateľ: **Truchlý Rudolf**  
Zapísaný: **Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka č. 70528/L**

### I.

#### Základné ustanovenie.

Touto zmluvou sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie.

Dielom sa rozumie prevzatie kompletnej starostlivosti (podľa požiadaviek objednávateľa a v zmysle zákonných predpisov a noriem) o výťahy od objednávateľa, ktorý je zároveň ich prevádzkovateľom.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

- a) výpis obchodného registra zhotoviteľa
- b) Oprávnenie vydané : TI a.s. SR e.č. 126/4/2018  
ZZ-S,O (OU,R,M) Ab,c1,c,2,c3,f,Bd1,d2,d3,d4,f,i

### II.

#### Predmet plnenia.

- a) Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie opráv, opráv zistených odbornou skúškou a odbornou prehliadkou, ďalej vykonávanie odborných skúšok, odborných prehliadok a kontrol v medziobdobí odborných prehliadok pre zaistenie bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. výťahov ako vyhradených

technických zariadení v zmysle Vyhlášky 508/2009 Zb., STN 27 40 02, 27 44 09, 27 44 00, EN 81 – 1, 81 – 2 pre tieto zariadenia a súvisiacich predpisov

- b) Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje vykonávať uvedené práce v budove školského internátu Obchodnej akadémie. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať túto činnosť ako oprávnená firma na všetkých výťahoch ako vyhradených technických zariadeniach prevádzkovaných objednávateľom.
- c) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Popis vykonaných prác bude viesť na pracovných dokladoch, z ktorých bude originál pripojený k faktúre.

Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje vykonávať na výťahu v uvedenom bytovom dome servis v rozsahu:

- odborné skúšky výťahov
  - odborné prehliadky výťahov
  - medziobdobné prehliadky - medzi dvoma odbornými prehliadkami
  - odstránenie zistených závad odbornými skúškami, prehliadkami
  - odstránenie prevádzkových porúch
  - montáž, rekonštrukcie, generálne opravy výťahu po dohode s objednávateľom
  - mazanie výťahu – podľa potreby
  - školenie oprávnených osôb
  - poradenstvo spojené s prevádzkou výťahu
  - kontrola hasiacich prístrojov v strojovni výťahu
- e) Zhotoviteľ je oboznámený s obsahom a rozsahom predmetu diela, správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie predmetu tejto zmluvy a prehlasuje, že pri stanovení cien uvedených v tejto zmluve:
- prekontroloval technickú dokumentáciu existujúcu v čase pred uzatvorením zmluvy,
  - preveril miestne podmienky v školskom internáte,
  - zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu uvedenom v tejto zmluve,
  - v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a týkajúce sa predmetu zmluvy.

### III.

#### Čas plnenia.

#### **Zhotoviteľ sa zaväzuje:**

- a) odborné skúšky vykonať v termínoch podľa vyhlášky 508/2009 Zb. - 1x za 3 roky  
úradné skúšky vykonať v termínoch podľa vyhlášky 508/2009 Zb. - 1x za 6 rokov
- b) odborné prehliadky vykonať v termínoch podľa vyhlášky 508/2009 Zb. - 1x za 3 mesiace
- c) kontroly výťahovým technikom prevádzať minimálne 1x medzi dvoma odbornými prehliadkami.
- d) Servis, kontroly, skúšky a opravy výťahov vykonávať v zmysle Vyhlášky 508/2009, STN 274002 a riadiacimi sa normami, STN 274009, EN 81-1, 81-2, STN 274300, STN 332570 a STN súvisiacimi. Odstránenie závad zistených úradnou, odbornou skúškou alebo odbornou prehliadkou výťahov vykonávať ihneď, ak nás o to objednávateľ požiada, alebo podľa stanovených termínov v zápisnom protokole odborným pracovníkom výťahov. Závady vzniknuté a nahlásené pri bežnej prevádzke výťahu odstraňovať okamžite – bezodkladne po prijatí informácie o poruche výťahu najneskôr do 12 hod. Odstránenie prevádzkových porúch a zabezpečenie stálej prevádzky výťahov vykonávať non-stop počas 24 hod. denne v čase pracovného voľna, pracovného pokoja a sviatkov na telefonických kontaktoch **0905202113 a 0905384034.**

### IV.

#### Cena.

Cena za práce, ktoré budú vykonávané podľa tejto zmluvy, sú určené v zmysle zákona č. 18/1996 Zb. o cenách v platnom znení zmien a doplnkov, dohodou, pričom zmluvné strany prevzali základ určenia cien cenníka PAS 9176/1976 a jeho platného dodatku.

**Odborná prehliadka výťahu vykonávaná 1x za 3 mesiace za 1 výťah : 45,00 €**

Zahrňa :

prípravné a zakončovacie práce

odborná prehliadka výťahu Ac1

kontrola a výpis technickej dokumentácie

medziobdobná prehliadka medzi dvoma odbornými prehliadkami

k cene sa priraduje cena za dodaný materiál

### **Cena za vykonanie odbornej skúšky.**

**Úradná a odborná skúška výťahu vykonávaná 1x za 3 roky / 6 rokov**

Cena za vykonanie skúšky je 60,- EUR za 1 ks výťahov

- a) úradná skúška jedného výťahu v spolupráci s Inšpekčným orgánom, ktorá je vykonávaná 1x za 6 rokov. Cena VÝTAHY LM plus s.r.o. za cenu 60 €/za jeden výťah, cena Inšpekčného orgánu za aktuálnu cenu organizácie za tento typ skúšky

V cene je:

- vykonanie skúšky
- vydanie dokladov
- cestovné náklady

k cene sa priraduje cena za dodaný materiál

---

Prípravné a zakončovacie práce pracovníkov sa oceňujú 3,32 € za jedného pracovníka.

Ostatné práce sa oceňujú podľa Cenníka PAS 9176 a jeho dodatku.

Ceny za vykonávanie opravy mimo cenníka sa oceňujú v HZS 12,30 € / hod/ 1 pracovník

K cenám sa priraduje cena za materiál a doprava. Práce vykonané v dňoch pracovného voľna a pokoja nebudú účtované s prirážkou.

Cena sa po dohode na výši o mieru inflácie stanovená štatistickým úradom za príslušný rok.

**Sme NE PLATCOM DPH 20 %.**

### **V.**

#### **Platobné podmienky.**

- a) Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi zaplatiť dohodnutú cenu v čase do 14 dní od doručenia faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ a doručí objednávatel'ovi.
- b) Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
- číslo faktúry
  - adresy a sídla zmluvných strán
  - deň vystavenia a deň zdaniteľného plnenia faktúry
  - termín splatnosti faktúry
  - IČO a DIČO zmluvných strán
  - číslo telefónov
  - označenie peňažného ústavu a čísla účtu na ktorý má objednávateľ platiť
  - originál pracovného výkazu s cenou, vzájomne odsúhlasený a potvrdený obidvoma zmluvnými stranami podpisom a pečiatkou dodávateľa

- celú fakturovanú sumu
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby.

## **VI.**

### **Záručné podmienky – vady diela.**

- a) dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá určenému výsledku
- b) za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka na akosť, v záručnej dobe zodpovedá výrobca
- c) zhotoviteľ nezodpovedá za vady ak boli spôsobené cudzím zásahom neoprávnenou osobou, neodbornou manipuláciou, vznikom inej závady, než bola predmetom predchádzajúcej opravy
- d) zhotoviteľ bezplatne a bezodkladne odstráni oprávnené reklamované závady
- e) objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu nahlási bezodkladne akoukoľvek formou tak, že zhotoviteľ zoberie reklamáciu na vedomie
- f) zhotoviteľ ručí za kvalitu vykonaných prác podľa Vyhl. 508/2009 Zb.

## **VII.**

### **Vykonanie diela.**

- a) zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v dojednanom čase, na svoje náklady, ktoré po vystavení faktúry mu uhradí objednávateľ. Pri prácach väčšieho rozsahu sa po dohode s objednávateľom vystaví predfaktúra, ktorá sa uhradí pred začatím dohodnutých prác
- b) ak je potrebné pre zabezpečenie plnenia diela, môže zhotoviteľ zabezpečiť vykonanie diela aj iným zhotoviteľským subjektom, pokiaľ zhotoviteľ nemá oprávnenie na plnenie diela
- c) pokiaľ vzniknú prevádzkové poruchy a nehody z titulu neoprávnenej osoby, zhotoviteľ nie je zodpovedný za vzniknuté škody
- d) objednávateľ je povinný pre pracovníkov zhotoviteľa zaistiť prístup k výťahovému zariadeniu a zabezpečiť aby výťahy boli dokladované platnou technickou dokumentáciou
- e) objednávateľ sa zaväzuje nezasahovať do výťahového zariadenia v prípade poruchy, reklamácie, havárie a nebude vykonávať žiadne opravy ani úpravy na tomto zariadení
- f) objednávateľ nahlási poruchy telefonicky, osobne alebo písomne
- g) objednávateľ potvrdí vykonanie prác na pracovnom doklade

## **VIII.**

### **Zmluvné pokuty.**

- a) v prípade meškania plnenia zmluvných záväzkov zhotoviteľa, uplatní objednávateľ zľavu fakturovanej sumy vo výške 0,05 % za každý deň omeškania voči dohodnutým termínom
- b) v prípade omeškania úhrady faktúry objednávateľom, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi penále z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania
- c) pri závažných nedostatkoch zhotoviteľa, ktoré budú dojednané osobne, môže byť táto zmluva okamžite alebo dohodnutým termínom zrušená

## **IX.**

### **Vyššia moc.**

Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany. Ak sa plnenie tejto zmluvy do troch mesiacov od vyskytnutia vyššej moci stane nemožným požiada druhú stranu o úpravu tejto zmluvy vo vzťahu k predmetu zmluvy, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode má strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala právo od zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

**X.**

**Spolupôsobenie.**

- a) objednávateľ podá oznámenie a informáciu o poruche a nefunkčnosti výťahového zariadenia
- b) zhotoviteľ oznámi objednávateľovi začatie a ukončenie prác
- c) objednávateľ si určí dozorcovi výťahov a jeho finančnú odmenu si uhradza z vlastných zdrojov

**XI.**

**Záverečné ustanovenia.**

- a) zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom
- b) táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán
- c) Zmluvu možno ukončiť:
  - písomnou dohodou ku dňu na ktorom sa zmluvné strany dohodnú
  - písomnou výpoveďou a to bez uvedenia dôvodu. Výpoveďou končí účinnosť tejto zmluvy po uplynutí trojmesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane
  - okamžite možno túto zmluvu ukončiť v prípade pokiaľ druhá zmluvná strana porušuje povinnosti vyplývajúce pre ňu z tejto zmluvy a zmluvné strany sa nedohodnú inak.
- d) zmeny a doplnky ku tejto zmluve je možné urobiť len formou písomných dodatkov, ich platnosť je daná podpisom obidvoch zmluvných strán
- e) táto zmluva je vyhotovená v troch kópiách
- f) táto zmluva nadobúda účinnosť dňom zverejnenia na webovej stránke objednávateľa

V Liptovskom Mikuláši, dňa 11.3.2019

Objednávateľ :

Zhotoviteľ:

- 1 -

Mgr. Anna Dvorščáková  
riaditeľka školy

Truchlý Rudolf  
konateľ